



Trend Estate
Inspiring Spaces

Dzīvokļa īpašums

📍 Biķernieku ielā 5

Autentiskums

Ja Tev patīk autentiskums, tad iespējams šis mājoklis Tevi uzrunās, jo dzīvoklī iespējams atjaunot:

- ✓ Lieliski saglabājušos dēļu grīdu;
- ✓ augstos/ noapaļotos griestus;
- ✓ koka durvis



Cita dzīvokļa piemērs šajā ēkā



Īpašuma raksturojums

- ✓ Ēka uzsākta ekspluatēt pirms pirmā pasaules kara, 1910. gadā
- ✓ Mūra ēka, kura ir lieliskā stāvoklī un pierādījusi sevi vairāk kā 100 gadu
- ✓ Īpašums atrodas lieliskā lokācijā – Teikā, Biķernieku ielas sākumā, kur nav intensīva satiksme. Tajā pašā laikā īpašumus atrodas pie pilsētas galvenajām satiksmes dzīslām – Brīvības iela un atjaunotā Zemgala gatve.
- ✓ Lieliska sabiedriskā transporta plūsma uz blakus esošās Brīvības ielas



Īpašuma raksturojums

- ✓ Ēkā kopā tikai 9 dzīvokļi
- ✓ Tuvumā veikali, bērnudārzi, skolas, VEF kultūras pils 3 minūšu gājienā
- ✓ Pagalmā autostāvvietā
- ✓ Renovēta, slēdzama kāpņu telpa
- ✓ Ēkai, pagalmam un kāpņutelpai ir videonovērošana



Trend Estate
Inspiring Spaces

Dzīvokļa raksturojums

- ✓ 56 m², 2 stāvs, 2-4 istabas
- ✓ Īpašumam ir savs kadastrs, ēkā esošie dzīvokļi sadalīti dzīvokļu īpašumos
- ✓ Dzīvokļa logi vērsti uz trīs pusēm – pagalmu un ielu
- ✓ Īpašuma cenā ietilpst remonts līdz pilnai apdarei:
 - ❖ ar jauniem dubultajiem koka logiem, vēsturiskiem rokturiem
 - ❖ grīdas segumu vai atjaunotu dēļu grīdu
 - ❖ durvīm vai atjaunotām koka durvīm
 - ❖ jaunām ārdurvīm vai atjaunotām koka durvīm
 - ❖ lampām
 - ❖ pilnu sanmezgla izbūvi ar santehniku un flīzēm
 - ❖ sienu krāsojumu



Dzīvokļa raksturojums

- ✓ Iespēja veikt pārbūvi pēc savas gaumes. Jūsu idejas, mūsu izpildījums
- ✓ Atsevišķi varam piedāvāt interjera dizainera pakalpojumus
- ✓ Trend Estate nodrošina apartamentu remontu un pārbūves saskaņošanu un nodošanu institūcijās.
- ✓ Var izbūvēt ar divām/ trīs slēgtām istabām vai ar vienu slēgtu istabu un atvērto plānojumu
- ✓ Tiks ierīkota sava individuālā gāzes apkure (savs apkures katls dzīvoklī)
- ✓ Remonts tiks paveikts 4 mēnešu laikā



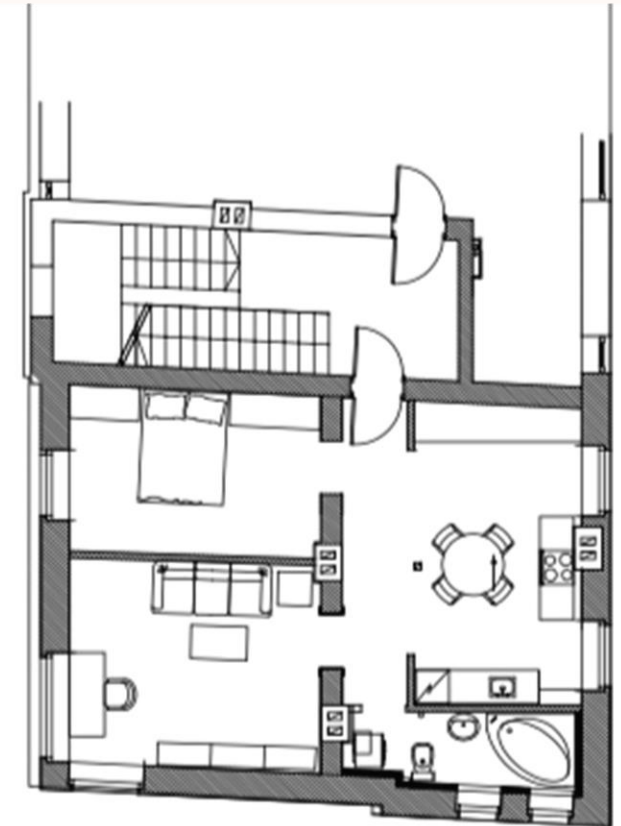
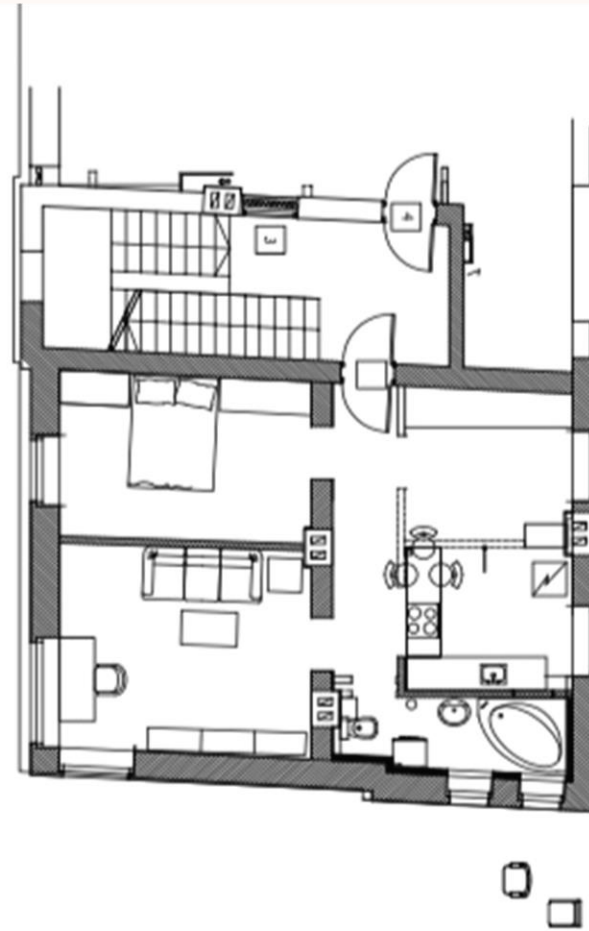


Trend Estate
Inspiring Spaces

Dzīvokļa Plānojumu idejas

Iespējams veikt jaunu
plānojumu.

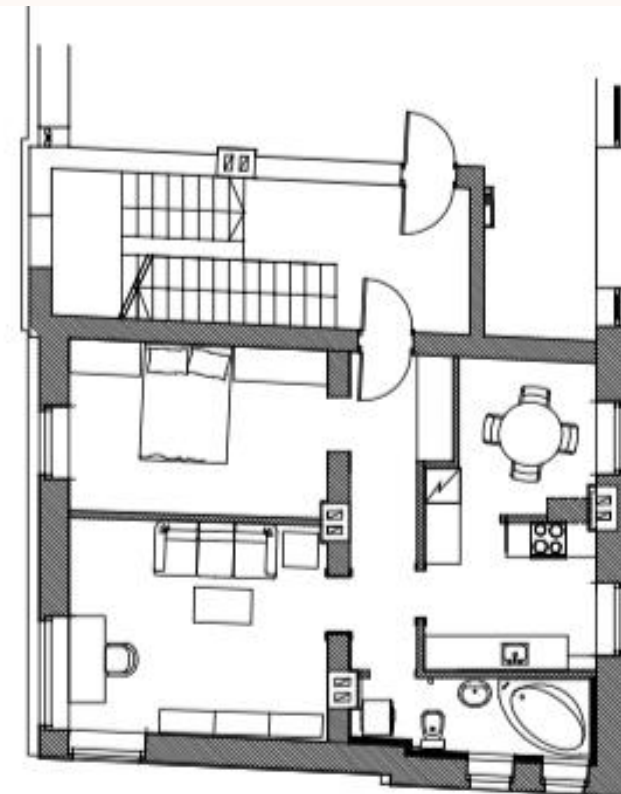
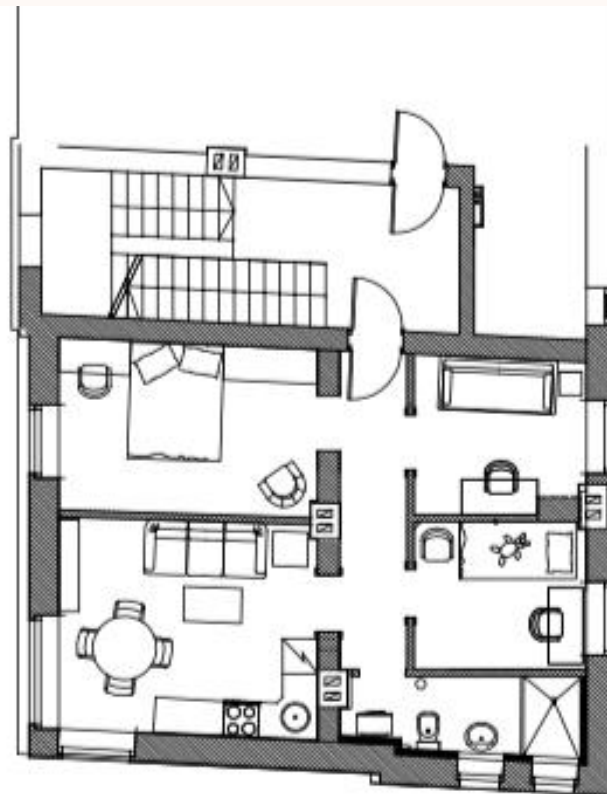
Vienīgais nosacījums –
jāsaglabā vidējā
nesošā siena.





Trend Estate
Inspiring Spaces

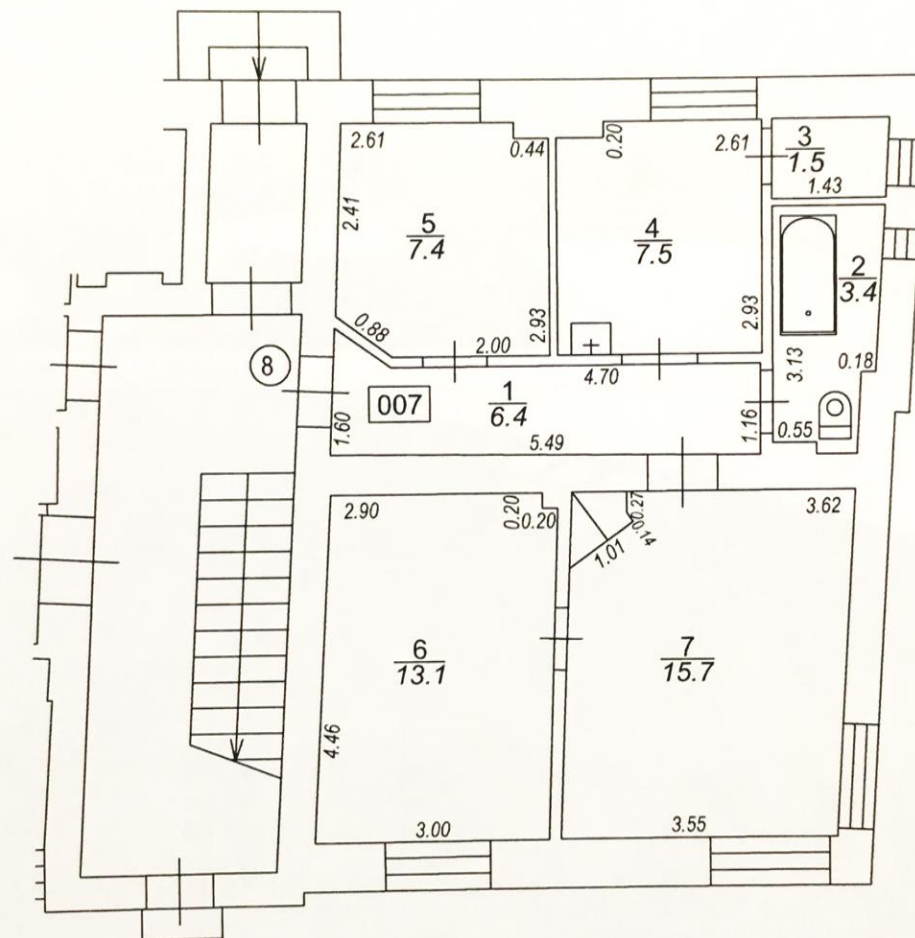
Dzīvokļa
Plānojumu idejas.



Esošais dzīvokļa plānojums



Trend Estate
Inspiring Spaces





Trend Estate
Inspiring Spaces

Tavas idejas

Tavs sapņu
mājoklis

Mūsu realizācija

Cena
105 000 EUR



Daži no Trend Estate realizētajiem projektiem

Vairāk projektu var apskatīt mājaslapā:

www.trendestate.lv



Trend Estate
Inspiring Spaces

Kontakti

Edgars Danga

m: +371 24 887 887

e: trendestate@trendestate.lv



Trend Estate
Inspiring Spaces

www.trendestate.lv